



# CITTA' DI GIAVENO

*Città Metropolitana di Torino*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. GC / 159 / 2025</b>	<b>del 17/11/2025</b>
OGGETTO: L. 21-11-2000 N. 353: LEGGE-QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI. APPROVAZIONE DEGLI ELENCHI DEFINITIVI E DELLA PERIMETRAZIONE DEI TERRENI PERCORSI DAL FUOCO NELL'ANNO 2024.	

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **diciassette** del mese di **novembre** alle ore **13:00** nella sala delle adunanze del Comune di Giaveno, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
OLOCCO STEFANO	Sindaco	Sì
GIACONE CARLO	Vice Sindaco	Sì
GROSSI ANTONELLA	Assessore	Sì
VERSINO LUCA	Assessore	No
MORISCIANO MAURO	Assessore	No
CASTAGNOLI PAOLA	Assessore	Sì
	Totale Presenti	4
	Totale Assenti:	2

Assume la presidenza il Sindaco Sig. **OLOCCO STEFANO**.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO Dott.ssa **SACCO DANIELA**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 168

Considerata la stessa meritevole di approvazione, per le motivazioni ivi indicate che qui si richiamano integralmente

Visti gli artt. 48 e 49 del d.lgs. 267/00;

Acquisiti i pareri espressi dai responsabili dei servizi ex art. 49 del dlgs 267/00, allegati alla presente:

- parere tecnico: ufficio SERVIZIO TECNICO - FAVOREVOLE
- parere contabile: ufficio Servizio FINANZIARIO - FAVOREVOLE

**Con votazione favorevole espressa in forma palese ed unanime,**

**DELIBERA**

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto:

L. 21-11-2000 N. 353: LEGGE-QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI. APPROVAZIONE DEGLI ELENCHI DEFINITIVI E DELLA PERIMETRAZIONE DEI TERRENI PERCORSI DAL FUOCO NELL'ANNO 2024.

\*\*\*\*\*

Approvato e sottoscritto:

**IL SINDACO**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
OLOCCO STEFANO

**IL SEGRETARIO**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
SACCO DANIELA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso:

- la Legge n. 353 del 2/11/2000 “legge quadro in materia di incendi boschivi” prevede al comma 2 dell’art. 10, l’obbligo per i comuni di effettuare un censimento tramite apposito catasto dei soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Nucleo Carabinieri Forestale dello Stato, al fine principale di applicare i vincoli imposti dal 1° comma del predetto articolo, prevedendo l’aggiornamento annuale del suddetto catasto.
- Ai sensi dell’Art. 10-comma 2 della Legge 353/2000, con deliberazione della Giunta Comunale, su proposta dell’Area Tecnica, il Comune provvede all’aggiornamento del “CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO”.

Visto il documento tecnico predisposto dall’Area Tecnica – servizio urbanistica relativamente al censimento dei soprassuoli percorsi dal fuoco, rilevazione anno 2024 avvalendosi dei rilievi effettuati dal Nucleo Carabinieri Forestale dello Stato e pervenuti in data 1) - 24.06.2024 con prot. n°16350; 2) - 25.06.2024 con prot. n°16413; 3) - 25.06.2024 con prot. n°16415; 4) - 29.07.2024 con prot. n°19590; 5) – 29.07.2024 con prot. n°19597; 6) – 29.07.2024 con prot. n°19600; 7) – 29.07.2024 con prot. n°19601; 8) – 29.07.2024 con prot. n°19602; 9) – 08.01.2025 con prot. n°451 articolato nei seguenti elaborati :

- Elenco dei terreni percorsi dal fuoco nell’anno 2024;
- Planimetrie catastali contenenti la perimetrazione dei terreni percorsi dal fuoco nell’anno 2024;

Preso atto che sia l’elenco dei predetti soprassuoli che le relative perimetrazioni sono stati esposti all’Albo Pretorio del Comune di Giaveno per trenta giorni consecutivi, precisamente dal 01.09.2025 al 30.10.2025 (avviso di pubblicazione n°1095/2025 allegato alla presente ALL.1) e che entro i successivi 30 giorni non sono pervenute osservazioni in merito;

Richiamati gli obblighi derivanti dai disposti normativi soprarichiamati;

Dato atto che, ai sensi dell’art.10 c.1 della predetta legge quadro, *“le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all’incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell’ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell’atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. È inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l’incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell’ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia (9/a).”*

Rilevato che occorre provvedere all'aggiornamento del catasto dei soprasuoli percorsi da incendio nell'anno 2024;

Vista la legge L. 21-11-2000 n. 353, Legge-quadro in materia di incendi boschivi, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 30 novembre 2000, n. 280;

Visto il T.U. EE.LL.;

Ritenuto necessario approvare l'aggiornamento del "CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO" come descritto in premessa;

**Si propone che la Giunta Comunale  
DELIBERI**

- 1) **DI APPROVARE** le considerazioni espresse in premessa narrativa qui recepite e riconfermate e che vengono a costituire le motivazioni della presente.
- 2) **DI APPROVARE** i documenti seguenti, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:
  - Elenco dei terreni percorsi dal fuoco nell'anno 2024 (All.2);
  - Planimetrie catastali contenenti la perimetrazione dei terreni percorsi dal fuoco nell'anno 2024 (All.3);
- 3) **DI DARE ATTO** che la suddetta documentazione sarà trasmessa al Gruppo Carabinieri Forestale di Torino ed al Nucleo Carabinieri Forestale di Giaveno, alla Regione Piemonte Settore Protezione Civile e Sistema Antincendi Boschivi ed alla Prefettura di Torino Ufficio Protezione Civile;
- 4) **DI DARE ATTO**, altresì, che sui terreni individuati nel "CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO" graveranno i divieti e le prescrizioni di cui alla legge 353/2000, come in premessa descritti, nonché della legislazione vigente in materia;
- 5) **DI INCARICARE** gli uffici comunali, ciascuno per le proprie competenze, dell'esecuzione delle incombenze attuative della presente deliberazione;
- 6) **DI INDIVIDUARE** Responsabile del procedimento l'Arch. Paolo Caligaris, Responsabile dell'Area Tecnica .