



CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

| | |
|---|-----------------|
| N. CC / 49 / 2023 | Data 31/07/2023 |
| OGGETTO: RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DELIBERAZIONE C.C. N. 23 DEL 26/04/2023 AVENTE AD OGGETTO: "I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA). APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2023". | |

L'anno **duemilaventitre** il giorno **trentuno** del mese di **luglio** alle ore 18:00 , nella sala delle adunanze Consiliari, convocato con avvisi scritti tramite posta elettronica certificata e recapitati a norma di Regolamento del Consiglio Comunale, si è riunito, in **SESSIONE STRAORDINARIA** di **PRIMA CONVOCAZIONE** ed in **SEDUTA** resa **PUBBLICA** attraverso la **trasmissione in streaming**, il Consiglio Comunale del quale sono membri i seguenti Signori:

| Cognome e Nome | Presente | Cognome e Nome | Presente |
|----------------------------|----------|--------------------------------|----------|
| GIACONE CARLO | Sì | COLOMBO VLADIMIRO LORENZO | Giust. |
| CALVO VINCENZA | Sì | MURDOCCA WALTER | Giust. |
| GUGLIELMINO PAOLO | Sì | CASILE CARMELA | Sì |
| MORISCIANO MAURO | Sì | CASTAGNOLI PAOLA | Sì |
| VERSINO LUCA | Sì | PORTIGLIATTI BARBOS ALBERTO | Sì |
| VERCELLI RAFFAELLA MARIA | Sì | RUFFINO DANIELA | Sì |
| FRAGOMELI ERIKA | Sì | GROSSI ANTONELLA IN PALLARD | Sì |
| NEIROTTI ERMANNIO GIUSEPPE | Sì | BECCARIA VILMA | Sì |
| GERVASI FRANCESCO | Giust. | | |
| | | Totale Presenti | 14 |
| | | Totale Assenti: | 3 |

Sono altresì presenti i seguenti assessori comunali:

| Cognome e Nome | Presente | Cognome e Nome | Presente |
|-----------------|----------|--------------------------------|----------|
| BARONE MARILENA | Sì | OLOCCO STEFANO | Sì |
| CATALDO ANNA | Giust. | ZURZOLO IMMACOLATA CONCETTA | Giust. |
| FAVARON EDOARDO | Sì | | |

Le presenze rilevate si riferiscono all'orario di apertura del Consiglio.

Assume la presidenza **Dott. MORISCIANO MAURO**

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa DI RAIMONDO GIUSEPPA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a discutere e eventualmente deliberare ai sensi del D.lgs. 267/00 sull'argomento sopraindicato.

Dalle ore 18,07 è presente il **Cons. Colombo**. **Dalle ore 18,15** è presente il **Cons. Murdocca**. Sono **presenti n. 16** Consiglieri Comunali

Ore 21,22 Il Presidente Morisciano passa alla trattazione del **punto n. 6** iscritto all'O.d.G. della seduta avente per oggetto: **"RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DELIBERAZIONE C.C. N 23 DEL 26/04/2023 AVENTE AD OGGETTO: "I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2023"** cedendo la parola al **Cons. Colombo** il quale illustra l'argomento

Alle ore 21,25 si **allontanano** i **Conss. Beccaria e Murdocca**. Sono **presenti n. 14** Consiglieri Comunali.

Alle ore 21,26 si **allontana** la **Cons. Calvo**. Sono **presenti n. 13** Consiglieri Comunali.

Il Presidente non essendoci altri interventi e dichiarazioni di voto, passa quindi alla fase della votazione

Alle ore 21,26 si **allontana l'Ass.re Vice Sindaco Olocco**

A seguire

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il parere tecnico espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 – favorevole;

Visto il parere contabile espresso dal Responsabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 – favorevole;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 all'art. 42 circa le competenze del Consiglio Comunale;

Con votazione espressa in forma palese da **n. 13** Consiglieri **presenti e votanti**

- **Astenuti n. /**

- **Favorevoli n. 13** (Sindaco Giacone, Morisciano, Versino, Fragomeli, Vercelli, Neirotti, Guglielmino, Colombo, Casile, Ruffino, Portigliatti Barbos, Castagnoli, Grossi)

- **Contrari /**

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: **"RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DELIBERAZIONE C.C. N 23 DEL 26/04/2023 AVENTE AD OGGETTO: "I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2023"**.

Successivamente,

Con votazione espressa in forma palese da **n. 13** Consiglieri Comunali **presenti e votanti:**

- **Astenuti n. /**

- **Favorevoli n. 13** (Sindaco Giacone, Morisciano, Versino, Fragomeli, Vercelli, Neirotti, Guglielmino, Colombo, Casile, Ruffino, Portigliatti Barbos, Castagnoli, Grossi)

- **Contrari /**

IL CONSIGLIO COMUNALE

DICHIARA

La presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° D.Lgs 18/08/2000 n. 267 T.U.E.L.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
n. 40 del 04/07/2023

PREMESSO che con deliberazione C.C. n. 23 del 26.04.2023 sono state approvate le aliquote IMU anno 2023, confermando le aliquote dell'esercizio 2022;

DATO ATTO che nel dispositivo veniva riportata la seguente tabella:

| | |
|---|---|
| Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011 | 6,00 per mille |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994 | Esenti in quanto comune interamente montano |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce) | 1,00 per mille |
| Terreni agricoli | Esenti in quanto comune interamente montano |
| Aree edificabili | 10,60 per mille |
| Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D | 10,60 per mille |
| Altri fabbricati | 10,60 per mille |

RILEVATO che per mero errore materiale, nella tabella alla voce "Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce)" veniva indicata l'aliquota del **1 per mille**.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, comma 751 -Legge 27 dicembre 2019, n. 160, i suddetti fabbricati venivano esentati dal pagamento dell'IMU con decorrenza 01/01/2022, come correttamente evidenziato nella tabella riepilogativa inserita nella deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2022, che approvava le aliquote IMU per l'esercizio 2022.

EVIDENZIATO che il termine ultimo di approvazione del bilancio di previsione 2023-2025, differito inizialmente al 30 aprile 2023 come da comma 775 art. 1 la Legge di bilancio 2023 (Legge 29 dicembre 2022, n. 197), pubblicata sulla G.U. n. 303 del 29 dicembre 2022) è stato prorogato dal Decreto del Ministero dell'Interno del 30.05.2023 al 31 luglio 2023.

RITENUTO di provvedere alla correzione dell'errore materiale contenuto nella tabella inserita nella deliberazione C.C. n. 23 del 26/04/2023 che ha confermato le aliquote IMU dell'anno 2022.

VISTO il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo del 18.08.2000, n°267.

Si propone che il Consiglio Comunale
DELIBERI

DI RICHIAMARE la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI DARE ATTO che, con deliberazione C.C. N. 23 del 26/04/2023, sono state confermate le aliquote IMU dell'anno 2022, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, **con efficacia dal 1° gennaio 2023**, e che pertanto con il presente atto si provvede esclusivamente alla correzione materiale della seguente tabella:

| | |
|---|---|
| Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011 | 6,00 per mille |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994 | Esenti in quanto comune interamente montano |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce) | Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 751 - Legge 27 dicembre 2019, n. 160; |
| Terreni agricoli | Esenti in quanto comune interamente montano |
| Aree edificabili | 10,60 per mille |
| Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D | 10,60 per mille |
| Altri fabbricati | 10,60 per mille |

- **DI CONFERMARE**, ad eccezione della suddetta tabella, il dispositivo della deliberazione C.C. N. 23 del 26/04/2023, esecutiva ai sensi di legge.

Si propone altresì che il Consiglio Comunale

- dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000

Approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
FIRMATO DIGITALMENTE
MORISCIANO MAURO**

**IL SEGRETARIO GENERALE
FIRMATO DIGITALMENTE
DI RAIMONDO GIUSEPPA**



CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

PROPOSTA CONSIGLIO COMUNALE

(NUM 40 DEL 04/07/2023)

Oggetto:

ALIQUOTE IMU 2023. RIAPPROVAZIONE

**PARERE DI REGOLARITA'
TECNICA**

Visto l'art. 49 e 147 bis D.LGS. 267/2000

Vista la proposta di deliberazione allegata,

Al fine del controllo preventivo in merito alla regolarità tecnica e alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

Si esprime il seguente parere: **FAVOREVOLE**

GIAVENO, li 07/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

BONAUDO LUISELLA
firmato digitalmente



CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

PROPOSTA CONSIGLIO COMUNALE

(NUM. 40 DEL 04/07/2023)

Oggetto:
ALIQUOTE IMU 2023. RIAPPROVAZIONE

**PARERE DI REGOLARITA'
CONTABILE**

Visto l'art. 49 D.LGS. 267/2000
Vista la proposta di deliberazione allegata,

Tenuto conto dei riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'atto in oggetto

Si esprime il seguente parere: **FAVOREVOLE**

GIAVENO, li 07/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

BONAUO LUISELLA
FIRMATO DIGITALMENTE



CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

REG. N. 1066

Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione **Consiglio Comunale / 49 /** del **31/07/2023** viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del comune, raggiungibile dal sito internet www.comune.giaveno.to.it, dal **18/08/2023** al **02/09/2023** consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000

Giaveno , li 18/08/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dematteis Rosella
firmato digitalmente
