



**PONTEPIETRA** P2e  
SCALA 1:2000

PROGETTO:  
Architettura: Enrico Bonetto (Alto Architetto Provenza di Torino - 1395)  
Via Brigone 22 - 10126 Torino - enricobonetto@gmail.com - +39 011 2615533

CONFESSIONE ACQUEDOTTI:  
Ing. Enrico NATALINI - MICROEL SPA - Corso Prinzi 23/D, 10018 RIVOLI (TO)

CONFESSIONE GEOLOGICA:  
Geol. Giuseppe GENOVESE - Studio GENOVESE & ASSOCIATI - via Canali 10, 10134 TORINO

IL RESPONSABILE DEL PROCESSIONAMENTO:  
Arch. Paolo CAUSARI

FEBBRAIO 2021  
SUPPORTO CARTOGRAFICO AGGIORNATO AL 2006  
Elaborazione cartografica VERTICAL S.r.l. - Via Suis, 11, 10050 Chiusa di San Michele TO

**BASE CATASTALE**

Particelle catastali

**ELEMENTI MORFOLOGICI DEL TERRITORIO**

Cune e quote di livello

Surgente e salti di quota

**MANUFATTI ESISTENTI**

Edifici preesistenti a tipologia residenziale civile e rurale

Edifici accessori (rettili, tank, bassi fabbricati)

Valletti campestri, servizi di passaggio

Fiumi, torrenti e canali

Valli alluviate ed estese

Cable elettriche

Ruote

**DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO**

**TERRITORIO URBANO**

INTELLI DESTINATI AD INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI PUBBLICI ED DI INTERESSE PUBBLICO

S: Area di interesse storico-architettonico (art. 113 1045)

C: Area di interesse per attrezzature culturali, sportive, ricreative (art. 113 1045)

V: Area per spazi pubblici a parco, gioco e sport (art. 103 1045)

P: Parcheggio pubblico (art. 110 1045)

SEI SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

Interventi per l'infanzia superiore (art. 113 1045)

Interventi per attrezzature sociali, sanitarie, ricreative (art. 113 1045)

Parco pubblico urbano e comprensivo (art. 113 1045)

Interventi per attrezzature assistenziali (art. 113 1045)

**ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO**

Impianti Culturali (art. 114 1045)

Impianti ed enti erogatori pubblici servizi (art. 114 1045)

Attrezzature per il trasporto (art. 104 1045)

IMPIANTI TECNOLOGICI ED ATTREZZATURE PLURIDIZIONALI

Deposizione consentita (art. 105 1045)

Stazioni e sottostazioni elettriche (art. 105 1045)

Fiori e servizio dell'acquedotto (art. 105 1045)

**AREE PER LA VIABILITÀ ED INFRASTRUTTURE RELATIVE**

Viabilità esistente confermata e ridotta segnalata

Viabilità esistente di ampliamento e tipologia attuale

Viabilità potenziale esistente e in progetto

Viabilità in progetto e tipologia potenziale

Pozzi e manufatti per la viabilità in progetto

Pista ciclabile

**RESIDENZIALE**

RESIDENZIALE URBANO AVVENTI: CABARETTI STORICO-AMBIENTALE ED AREE DI INTERESSE STORICO-PAGESAGGISTICO PERMANENTI (ART. 24 RIFORMA P.R. 10/07 e 10/08)

PA: Perimetro del tessuto sviluppato in scala 1:1000

PA: Tessuto di impianto storico a protezione destinazione residenziale (art. 80-81-82-83 1045)

AREE DI INTERESSE STORICO-PAGESAGGISTICO PERMANENTI

ATA: Area di interesse storico-ambientale e borgate di fondovalle (ATA) (art. 122 1045)

MP: Interventi di recupero ambientale e servizi primari (art. 86 1045)

**TESTATO EDIZIONE RECENTE**

PA: A precedente destinazione residenziale: area con interventi di completamento e recupero residenziale (art. 86-87 1045)

PA: A precedente destinazione residenziale: interventi di completamento e ristrutturazione edilizia (art. 87 1045)

PA: A precedente destinazione residenziale: interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 79 1045)

PA: A precedente destinazione residenziale: interventi di completamento (art. 88 1045)

AREE PRODUTTIVE DI INTERESSE GENERALE

PA: A precedente destinazione residenziale: area di completamento (art. 89 1045)

PA: A precedente destinazione residenziale: interventi di nuovo impianto (art. 90 1045)

PA: A precedente destinazione residenziale: interventi di nuovo impianto (art. 90 1045)

PA: A precedente destinazione residenziale: interventi di nuovo impianto (art. 90 1045)

**PRODOTTIVO**

PA: Insediamenti con impianti produttivi esistenti e conformi (art. 91 1045)

PA: Area produttiva di nuova trasformazione (art. 92 1045)

PA: Area di completamento e nuovo impianto per attività produttive (art. 93 1045)

PA: Area per attrezzature di servizio dei impianti produttivi (art. 111 1045)

**TERRITORIO AGRICOLO EXTRAURBANO**

AREE AGRICOLE PRODUTTIVE

AI: Area agricola differenziale (art. 120 1045)

AF: Area agricola di ambito rurale (art. 120 1045)

IA: Insediamenti agricoli in attività (art. 119 1045)

AREE AGRICOLE PRODUTTIVE CON IMPIANTO ORIGINARIO MANUTENUTO

ACa: Area agricola a campi aperti (art. 120 1045)

ACC: Area agricola a campi chiusi (art. 120 1045)

AP: Area di interesse (art. 127 1045)

AREE FORESTALI

AB: Area agricola boscaia (art. 120 1045)

ABr: Area agricola boscaia di inquilinazione ambientale (art. 120 1045)

INC: Insediamenti produttivi, nuovi (art. 130 1045)

**AREE DI INTERESSE STORICO-PAGESAGGISTICO PERMANENTI (ART. 24 RIFORMA P.R. 10/07 e 10/08)**

ATA: Area di interesse storico-ambientale e borgate di fondovalle (ATA) (art. 122 1045)

MP: Interventi di recupero ambientale e servizi primari (art. 86 1045)

AREE PRODUTTIVE DI INTERESSE GENERALE

PA: A precedente destinazione residenziale: area di completamento (art. 89 1045)

PA: A precedente destinazione residenziale: interventi di nuovo impianto (art. 90 1045)

PA: A precedente destinazione residenziale: interventi di nuovo impianto (art. 90 1045)

PA: A precedente destinazione residenziale: interventi di nuovo impianto (art. 90 1045)

**VINCOLI D'USO E FASCE DI RISPETTO**

**VINCOLI IDROLOGICI**

Vincolo idrologico generalizzato (D.D.L. 326/73) (art. 56 1045)

Fiume e Canali (art. 70 1045)

Fascia A e B del P.A.U. (art. 70 1045)

Fascia di rispetto a fiumi, canali e torrenti (art. 73-75) (art. 57 1045)

**VINCOLI PAGESAGGISTICI E AMBIENTALI**

Vincolo di sensi dell'Art. 138 D.lgs. 42/04 (art. 72 1045)

Vincolo di rispetto a fiumi, canali e torrenti (art. 73-75) (art. 57 1045)

Vincolo di rispetto a fiumi, canali e torrenti (art. 73-75) (art. 57 1045)

Vincolo di rispetto a fiumi, canali e torrenti (art. 73-75) (art. 57 1045)

**FASCE DI RISPETTO AD INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI**

Alta tensione elettrica e urbana (art. 103 1045)

Alti elettrostatici (art. 58 1045)

Fascia di rispetto consentita (art. 114 1045)

Fascia di rispetto ai pozzi e all'acquedotto (art. 57 1045)

Alti impianti di depurazione (art. 58 1045)

Servizi militari

**PROCEDURE DI INTERVENTO**

Intervento diretto (art. 23 1045)

Piano esecutivo (art. 24 1045)

Interventi autorizzati (art. 25 1045)

Interventi autorizzati (art. 25 1045)

