



CITTA' DI GIAVENO
Città Metropolitana di Torino

Area Lavori Pubblici
Via Ugo Scaletta n. 7 10094 GIAVENO (TO)
Tel. 011/9326461- 462
e-mail: lavoripubblici@giaveno.it PEC: lavoripubblici@cert.comune.giaveno.to.it

PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADE, E VIE CITTADINE
ANNO 2024 - BORGATE

RELAZIONE TECNICA
QUADRO TECNICO ECONOMICO

15 Ottobre 2024

Il Progettista
Geom. Elena Paviolo

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Paolo Caligaris

R E L A Z I O N E T E C N I C A

Profilo del Comune

Il Comune di Giaveno è posto ad un'altezza di mt. 506 sul livello del mare, conta una popolazione residente di oltre 15.000 unità (fonti ufficio anagrafico).

La Città di Giaveno è il centro più importante della Valsangone e vi convergono i servizi istituiti anche per i Comuni di Coazze - Valgioie - Giaveno - Trana - Sangano - Reano;

La popolazione totale di tale comprensorio montano ammonta a circa 24.000 abitanti residenti; a tale popolazione residente è da aggiungere quella fluttuante.

La Valsangone è meta di un rilevantissimo flusso turistico sia per gli oggettivi requisiti ambientali (natura collinare e alpina del sito e salubrità del clima) sia per la vicinanza al Capoluogo Regionale (dista meno di 30 Km. da Torino). Tale flusso turistico si indirizza soprattutto nella costruzione di seconde case.

Oltre il 40% del patrimonio abitativo dell'Alta Valle (Comuni di Giaveno, Coazze e Valgioie) è costituita da seconde abitazioni; pertanto nel fine settimana e nel periodo da maggio a settembre compresi, di ogni anno, la popolazione effettiva raddoppia: quella di Giaveno perviene a circa 25.000 abitanti e quella della Valle ad oltre 40.000 abitanti.

Viabilità in atto

Nel Comune di Giaveno confluiscono ben 7 strade Provinciali, che collegano il capoluogo ai comuni limitrofi ed alle arterie più importanti quali le statali n. 24 e 25 del Moncenisio e Monginevro e la

n. 389 dei Laghi di Avigliana oltre al collegamento con la A 21 del Traforo del Frejus, e più precisamente:

- ✓ la n. 187 Trana – Giaveno
- ✓ la n. 188 Giaveno - Colle Braida – Avigliana
- ✓ la n. 189 Giaveno - Selvaggio - Coazze
- ✓ la n. 190 Coazze - Giaveno - Avigliana
- ✓ la n. 191 dalla n. 190 alla fraz. Maddalena e Alpe Colombino
- ✓ la n. 193 Piossasco - Cumiana - Colletta – Giaveno
- ✓ la n. 227 Giaveno – Provonda

Da queste dorsali provinciali si dipartono strade comunali di primaria importanza che collegano i principali centri del comune quali le frazioni Buffa, Giuè, Selvaggio, Villanova, Sala, Tora, Villa, Dalmassi, Ruata Sangone, Ponte Pietra e Maddalena.

Dalle frazioni si snoda una rete di strade di collegamento alle varie borgate sparse sul territorio. L'Amministrazione Comunale, nei limiti compatibili alle proprie risorse, sia con fondi propri che con contributi, ha provveduto negli anni scorsi, alla costruzione e manutenzione mediante asfaltature delle strade comunali di cui sopra per una lunghezza di oltre 200 Km.

Analizzando la situazione specifica del Comune di Giaveno, la rete viaria comunale, a causa dell'elevatissima estensione del territorio (ben 7.197 Ha), della vasta polverizzazione del tessuto residenziale (108 borgate), presenta ancora parecchie zone da adeguare alle nuove necessità.

Interventi stradali straordinari

Vi è l'esigenza di mettere in sicurezza alcune strade comunali di borgate, che attualmente sono circa 104 sul territorio, in quanto agli ultimi eventi idrogeologici le loro condizioni si sono aggravate e si ritiene, per tale motivo, necessario tutelare la sicurezza e l'incolumità dei residenti.

Considerato che si è incaricato l'ufficio Settore Lavori Pubblici onde provvedere alla progettazione definitiva ed esecutiva, in modo da provvedere alla realizzazione dei lavori, e che al redattore del progetto, e al Direttore dei Lavori ed al RUP e sui collaboratori, saranno corrisposti gli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023.

Il progetto prevede interventi su un elenco di vie e strade qui di seguito elencate. Tale elenco potrà comunque subire delle piccole variazioni anche in riferimento ad eventuali problematiche legate alla sicurezza che potrebbero aggravare ulteriormente alcune situazioni già precarie.

Oltre che intervenire sulle sedi stradali dissestate, numerose e dislocate in tutto il territorio comunale, si intende intervenire anche in quelle zone del territorio Comunale in parte edificate e ristrutturate, e tutt'oggi mal collegate come viabilità alle dorsali principali.

Opere oggetto del presente progetto

I lavori oggetto del presente progetto prevedono lavorazioni su sedi stradali comunali che necessitano interventi di manutenzione straordinaria dell'esistente sedime viario, prevalentemente situate presso le borgate del territorio

Gli interventi manutentivi riguardano l'asfaltatura dei seguenti tratti di strada quali:

- ✓ Via Grangia Marin
- ✓ Borgata Dalmassi
- ✓ Borgata Prese Viretto
- ✓ Borgata Monterossino
- ✓ Strada Gran Turna
- ✓ Borgata Cabanera
- ✓ Borgata Coccorda
- ✓ Borgata Baronera
- ✓ Rappezzi strade varie

Le opere che formano oggetto del lavoro di pavimentazione possono riassumersi, come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione Lavori:

- preparazione/Scarifica della massicciata preesistente
- risagomatura della sezione stradale
- stesa di misto granulare bitumato
- ricarica con tappetino/binder per messa in quota del piano stradale
- stesa di emulsione bituminosa
- stesa di tappetino/binder
- rullatura
- saturazione con polvere di frantoio
- messa in quota/realizzazione di pozzetti o sostituzione degli stessi.

La durata dei lavori descritti, è prevedibile in **mesi 6** (sei) effettivi dalla data dell'inizio degli stessi.

Le opere individuate risultano essere essenziali per la funzionalità della viabilità comunale e comportano l'impegno di spesa stimato nel seguente Quadro Tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Da un'analisi dei costi sulla base dell'Elenco Prezzi delle Opere Pubbliche "Regione Piemonte – Anno 2024" nonché da indagini sui prezzi del territorio, è stato possibile individuare l'onere economico relativo all'intervento in progetto:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA	
Importo dei lavori da computo soggetti a ribasso d'asta	€ 200.407,48
A sommare costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00
Totale lavori	€ 201.407,48
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Iva sui lavori al 22%	€ 44.309,65
Incentivo funzioni tecniche (2% importo lavori art. 45 deL D.Lgs 36/2023 e s.m.i.)	€ 4.028,15
ANAC	€ 250,00
Spese amministrative e arrotondamenti/Imprevisti	
*Totale somme a disposizione	€ 48.587,80
Arrotondamenti	€ 4,72
TOTALE GENERALE A PROGETTO	€ 250.000,00